



**VoorkomLeegstand** biedt u een zorgeloze periode van leegstand aan. Oplossingen voor leegstaande objecten bedenken en toepassen is namelijk onze specialiteit. Wanneer u te maken heeft met leegstand, kunnen de risico's die daar aan verbonden zijn er voor zorgen dat uw kostbare vastgoed in waarde daalt. Risico's die vaak worden gesignaleerd: onopgemerkte lekkages, bevriezingen van installaties, inbraak en vandalisme.

Zowel grote als kleine objecten raken verwaarloosd door de risico's waar leegstand mee gepaard gaat. Door contact op te nemen met **VoorkomLeegstand** kunt u dit voorkomen en behoudt uw object zijn kostbare staat. De risico's worden door ons tot het absolute minimum beperkt en door onze kwalitatieve werkwijze behoudt uw object zijn waarde.

**VoorkomLeegstand** geeft adviezen op maat, waarin bewaking en continuïteit van het object centraal staan.

Met behulp van onze **ervaring en deskundigheid** kan er voor de meest uiteenlopende situaties een effectieve en financieel aantrekkelijke oplossing worden geboden. Tijdelijke bewoning is geschikt voor allerlei soorten vastgoed, een woonbestemming is niet noodzakelijk. In het object kunnen de nodige voorzieningen namelijk geplaatst worden voor de bewoners.

Wanneer het object door ons in beheer is genomen worden omwonenden en instanties als politie en brandweer op de hoogte gebracht. Onze onderhoudsdienst voorziet, daar waar nodig, toegangen van **gecertificeerde sloten** die toegangscontrole mogelijk maken. De bruikleenovereenkomsten die worden afgesloten met de bewoners zijn deskundig opgesteld en beproefd. Het opzegtermijn voor oplevering is flexibel, waardoor u snel weer kunt beschikken over het object. Het object zal leeg en schoon terug worden opgeleverd.

/ Kijk voor referenties op onze website.

TIJDELIJK BEHEER VAN  
**LEEGSTAAND VASTGOED**